

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
"Дальневосточный государственный университет путей сообщения"
(ДВГУПС)

УТВЕРЖДАЮ

Зав.кафедрой

(к407) Строительство



Кобылицкий А.Н., канд.
экон. наук

27.04.2020

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины **Организация подрядных торгов в строительстве**

для направления подготовки 08.03.01 Строительство

Составитель(и): канд.экон.наук, доцент, Михеева Л.А.;ст.преподаватель, Бакиновская М.А.

Обсуждена на заседании кафедры: (к407) Строительство

Протокол от 27.04.2020г. № 8

Обсуждена на заседании методической комиссии учебно-структурного подразделения: Протокол от 01.01.1754 г. №

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель МК РНС

__ _____ 2023 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2023-2024 учебном году на заседании кафедры
(к407) Строительство

Протокол от _____ 2023 г. № ____
Зав. кафедрой Кобылицкий А.Н., канд. экон. наук

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель МК РНС

__ _____ 2024 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2024-2025 учебном году на заседании кафедры
(к407) Строительство

Протокол от _____ 2024 г. № ____
Зав. кафедрой Кобылицкий А.Н., канд. экон. наук

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель МК РНС

__ _____ 2025 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2025-2026 учебном году на заседании кафедры
(к407) Строительство

Протокол от _____ 2025 г. № ____
Зав. кафедрой Кобылицкий А.Н., канд. экон. наук

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель МК РНС

__ _____ 2026 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2026-2027 учебном году на заседании кафедры
(к407) Строительство

Протокол от _____ 2026 г. № ____
Зав. кафедрой Кобылицкий А.Н., канд. экон. наук

Рабочая программа дисциплины Организация подрядных торгов в строительстве
разработана в соответствии с ФГОС, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 31.05.2017 № 481

Квалификация **бакалавр**

Форма обучения **заочная**

ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ (ПО ВИДАМ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ) И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Общая трудоемкость **2 ЗЕТ**

Часов по учебному плану	72	Виды контроля на курсах:
в том числе:		зачёты (курс) 5
контактная работа	8	контрольных работ 5 курс (1)
самостоятельная работа	60	
часов на контроль	4	

Распределение часов дисциплины по семестрам (курсам)

Курс	5		Итого	
	УП	РП		
Лекции	4	16	4	16
Практические	4	16	4	16
В том числе инт.	6	16	6	16
Итого ауд.	8	32	8	32
Контактная работа	8	32	8	32
Сам. работа	60	34	60	34
Часы на контроль	4	36	4	36
Итого	72	102	72	102

1. АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

1.1	Характеристика действующей российской законодательной основы размещения государственных и муниципальных заказов. Основной понятийный аппарат государственных и муниципальных контрактов. Особенности контракта как вида договора. Структура и формулировка статей государственных и муниципальных контрактов, опыт их заключения, оценка эффективности. Процедуры размещения заказов: Планирование размещения государственных и муниципальных заказов. Выбор способа размещения заказа; Порядок проведения конкурсов; Порядок подготовки и предоставления документации для проведения конкурса, аукциона; Условия доступа к проведению торгов участников размещения заказа, критерии и порядок оценки заявки на участие в конкурсе; Ответственность сторон, рассмотрение споров, обстоятельства непреодолимой силы, порядок ведения реестра контрактов, условия вступления контракта в силу. Нормы об административной ответственности в сфере размещения заказов
-----	---

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Код дисциплины:	Б1.В.ДВ.03.02
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
2.1.1	Производственный менеджмент в строительстве
2.1.2	Теория отраслевых рынков
2.1.3	Технико-экономические основы отраслевых комплексов
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:
2.2.1	Преддипломная практика
2.2.2	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности
2.2.3	Бизнес-процессы отраслевых комплексов
2.2.4	Антикризисное управление строительным предприятием

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ), СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

ПК-4: Способность формировать и выбирать модели финансирования инвестиционно-строительного проекта и оценивать его финансовую реализуемость

Знать:

Уметь:

Владеть:

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ), СТРУКТУРИРОВАННОЕ ПО ТЕМАМ (РАЗДЕЛАМ) С УКАЗАНИЕМ ОТВЕДЕННОГО НА НИХ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ И ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Примечание
	Раздел 1. Лекционные занятия						
1.1	Правовая и нормативно-методическая основа организации и проведения торгов. Порядок использования нормативно-методических рекомендаций по подрядным торгам. /Лек/	5	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	
1.2	Субъекты правоотношений при проведении торгов на размещение заказов для государственных и муниципальных нужд. Функции субъектов правоотношений при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ и оказание услуг для государственных и муниципальных нужд. Требования к участникам размещения заказа при размещении заказа путем проведения торгов. Условия допуска к участию в торгах. Особенности участия субъектов малого предпринимательства в размещении заказа. /Лек/	5	4		Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	

1.3	Способы размещения государственных и муниципальных заказов. Условия выбора способа размещения заказов на поставки товаров. Условия выбора способа размещения заказов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства. /Лек/	5	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	
1.4	Организация проведения конкурсов. Виды конкурсов.порядок проведения конкурса и предоставления конкурсной документации.Разъяснение положений конкурсной документации и внесение в нее изменений. Особенности проведения закрытого конкурса. Последствия признания конкурса несостоявшимся. /Лек/	5	2		Л1.1 Л1.2 Э1 Э2 Э3	0	
1.5	Организация проведения аукционов. Виды аукционов. Порядок проведения аукциона и предоставления аукционной документации. Особенности проведения закрытого аукциона. Последствия признания аукциона несостоявшимся. Открытый аукцион в электронной форме на право заключить государственный или муниципальный контракт. Правила документооборота. Аккредитация участников размещения заказа на электронной площадке. Порядок проведения открытого аукциона в электронной форме. /Лек/	5	2		Л1.1Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	
1.6	Способы размещения заказов без проведения торгов.Размещение заказа путем запроса котировок. Размещение заказа у единственного поставщика. Случаи размещения заказа у единственного поставщика (исполнителя, под-рядчика). Размещение заказов на товарных биржах. /Лек/	5	2		Л1.1Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	
1.7	Контрактно-договорная система в строительстве: основные понятия, виды контрактов.Заключение государственного или муниципального контракта по результатам проведения конкурса, по результатам аукциона, открытого аукциона в электронной форме,по результатам запроса котировок. /Лек/	5	2		Л1.1 Э1 Э2 Э3	0	
Раздел 2. Практические занятия							
2.1	Семинар "Развитие подрядных торгов в России" /Пр/	5	2		Л1.1Л2.1 Э1 Э2 Э3	2	работа в малых группах
2.2	Процедура проведения открытого конкурса,формирование конкурсной документации для проведения открытого конкурса. /Пр/	5	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1 Э2 Э3	2	работа в малых группах
2.3	Процедура проведения аукциона, Формирование конкурсной документации для проведения аукциона. /Пр/	5	2		Л1.1 Л1.2 Э1 Э2 Э3	2	работа в малых группах
2.4	Сравнительный анализ проведения аукциона в обычной и электронной формах /Пр/	5	2		Л1.1 Э1 Э2 Э3	2	работа в малых группах

2.5	Сравнительный анализ размещения заказа на основе конкурса и аукциона /Пр/	5	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1 Э2 Э3	2	работа в малых группах
2.6	Заполнение типового договора подряда. Права и обязанности субъектов торгов. /Пр/	5	2		Л1.2 Э1 Э2 Э3	2	работа в малых группах
2.7	Формирование начальной цены контракта в текущем уровне цен". "Расчет цены контракта в прогнозируемом уровне цен" /Пр/	5	2		Л1.1Л2.1 Э1 Э2 Э3	2	работа в малых группах
2.8	Выбор победителя торгов по приведенным затратам, экспертно-балльным методом, балльно-экономическим методом, прямым голосованием. /Пр/	5	2		Л1.1 Э1 Э2 Э3	2	работа в малых группах
2.9	-изучение теоретического материала по лекциям, учебной и учебно-методической литературе; - отработка навыков решения задач по темам лекций, практических занятий; - подготовка к контрольному самостоятельному решению задач в аудитории; -подготовка к промежуточному и итоговому тестированию по отдельным разделам и всему курсу; /Ср/	5	34		Л1.1 Л1.2Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	
2.10	Подготовка к экзамену /Экзамен/	5	36			0	

5. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Размещены в приложении

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

6.1. Рекомендуемая литература

6.1.1. Перечень основной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Демьянович И.В., Михеева Л.А.	Подрядные торги в строительстве: учеб. пособие	Хабаровск: Изд-во ДВГУПС, 2009,
Л1.2	Плотников А. Н.	Инвестиционная деятельность и подрядные торги	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2016, http://znanium.com/go.php?id=754396

6.1.2. Перечень дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1		Подрядные торги в строительстве	, , http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=438950

6.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", необходимых для освоения дисциплины (модуля)

Э1	Электронно-библиотечная система «Книгафонд»	http://www.knigafund.ru/
Э2	Электронно-библиотечная система «Университетская библиотека ONLINE	http://www.biblioclub.ru/
Э3	Электронно-библиотечная система «Издательство «Лань»	http://e.lanbook.com

6.3 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)

6.3.1 Перечень программного обеспечения

Free Conference Call (свободная лицензия)

Zoom (свободная лицензия)

6.3.2 Перечень информационных справочных систем

В локальной сети ДВГУПС и в залах электронной информации ДВГУПС предоставляется доступ к следующим ресурсам:
Электронно-библиотечная система «Книгафонд» http://www.knigafund.ru/
Электронно-библиотечная система «Университетская библиотека ONLINE» http://www.biblioclub.ru/
Электронно-библиотечная система «Издательство «Лань»» http://e.lanbook.com
Сайт НТБ ДВГУПС http://lib.festu.khv.ru/
Электронный каталог http://ntb.festu.khv.ru/
Справочно-правовые системы:
«Гарант»
«Консультант плюс»
«Кодекс»:
Электронные ресурсы научно-технической библиотеки МИИТа http://library.miit.ru/miitb.php

7. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

Аудитория	Назначение	Оснащение
249	Помещения для самостоятельной работы обучающихся. Читальный зал НТБ	Тематические плакаты, столы, стулья, стеллажи Компьютерная техника с возможностью подключения к сети Интернет, свободному доступу в ЭБС и ЭИОС.
343	Помещения для самостоятельной работы обучающихся. Читальный зал НТБ	Тематические плакаты, столы, стулья, стеллажи. Компьютерная техника с возможностью подключения к сети Интернет, свободному доступу в ЭБС и ЭИОС.
3317	Помещения для самостоятельной работы обучающихся. Читальный зал НТБ	Тематические плакаты, столы, стулья, стеллажи Компьютерная техника с возможностью подключения к сети Интернет, свободному доступу в ЭБС и ЭИОС.
1303	Помещения для самостоятельной работы обучающихся. Читальный зал НТБ	Тематические плакаты, столы, стулья, стеллажи Компьютерная техника с возможностью подключения к сети Интернет, свободному доступу в ЭБС и ЭИОС.
423	Помещения для самостоятельной работы обучающихся. зал электронной информации	Тематические плакаты, столы, стулья, стеллажи Компьютерная техника с возможностью подключения к сети Интернет, свободному доступу в ЭБС и ЭИОС.
3322	Помещения для самостоятельной работы обучающихся. Читальный зал НТБ	Тематические плакаты, столы, стулья, стеллажи Компьютерная техника с возможностью подключения к сети Интернет, свободному доступу в ЭБС и ЭИОС.
356	Компьютерный класс для лабораторных занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.	Оснащенность: комплект учебной мебели, доска, экран проекционный. Технические средства обучения: ПК, проектор мультимедиа.
362	Учебная аудитория для проведения практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	меловая доска, проектор и экран, комплект учебной мебели
357	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа	проектор мультимедиа, компьютер с монитором, интерактивная доска, система акустическая, видеокамера для прямой трансляции лекций в интернет, комплект мебели, доска меловая
458	Учебная аудитория для проведения практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.	доска для маркера, переносной проектор и экран, комплект учебной мебели

8. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Для продуктивного изучения дисциплины и успешного прохождения контрольных испытаний (текущих и промежуточных) студенту рекомендуется:

1) В самом начале учебного курса познакомиться со следующей учебно-методической документацией:

- программа дисциплины;
- перечень знаний, умений и навыков, которыми студент должен владеть;
- тематические планы лекций, практических;
- контрольные мероприятия;
- список основной и дополнительной литературы, а также электронных ресурсов;
- перечень вопросов к экзамену и курсовой работе.

2) В начале обучения возможно тщательнее спланировать время, отводимое на контактную и самостоятельную работу по дисциплине, представить этот план в наглядной форме и в дальнейшем его придерживаться, не допуская срывов графика индивидуальной работы и аврала в предсессионный период. Пренебрежение этим пунктом приводит к переутомлению и

резкому снижению качества усвоения учебного материала.

3) Изучить список рекомендованной основной и дополнительной литературы и убедиться в её наличии в бумажном или электронном виде. Необходимо иметь «под рукой» специальные и универсальные словари и энциклопедии, для того, чтобы постоянно уточнять значения используемых терминов и понятий. Пользование словарями и справочниками необходимо сделать привычкой. Опыт показывает, что неудовлетворительное усвоение предмета зачастую коренится в неточном, смутном или неправильном понимании и употреблении понятийного аппарата учебной дисциплины.

4) Согласовать с преподавателем подготовку материалов, полученных в процессе контактной работы, а также подготовку и выполнение всех видов самостоятельной работы, исходя из индивидуальных потребностей. Процесс изучения дисциплины нужно построить с учётом следующих важных моментов:

-большой объем дополнительных источников информации;

-широчайший разброс научных концепций, точек зрения и мнений по всем вопросам содержания;

-значительный объем нормативного материала, подлежащий рассмотрению;

-существенно ограниченное количество учебных часов, отведенное на изучение дисциплины.

5) Приступать к изучению отдельных тем в установленном порядке. Получив представление об основном содержании темы, необходимо изучить материал с помощью основной и дополнительной литературы. Обязательно следует записывать возникшие вопросы, на которые не удалось ответить самостоятельно.

Дисциплина реализуется с применением ДОТ.